**1049 контрольных (надзорных) мероприятий провел Росреестр Мордовии с начала года**

В Управлении Росреестра по Республике Мордовия рассказали, что за 7 месяцев 2023 года государственными инспекторами по использованию и охране земель было проведено 1049 контрольных (надзорных) мероприятий на площади 17860 га.

Наиболее часто встречающимся нарушением было неиспользование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием, преимущественно гражданами, что составило 80% от общего количества нарушений.

*«Для регионального Управления профилактика правонарушений является ключевым принципом федерального государственного земельного контроля (надзора), основная задача которого - предупреждение правонарушений и мотивация контролируемых лиц на добросовестное поведение»*, - отмечает заместитель руководителя Управления Юрий Обманкин.

Самым популярным профилактическим мероприятием является консультирование.

За 7 месяцев 2023 года государственными инспекторами по использованию и охране земель было проведено 1739 профилактических мероприятий:

- проведено 1196 консультаций контролируемых лиц;

- объявлено 211 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;

- проведено 279 профилактических визитов контролируемых лиц;

- опубликовано в СМИ и на сайтах районных администраций 53 информационных материала.

Росреестр Мордовии в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) проводит мероприятия, направленные на развитие Национальной системы пространственных данных.

*«Полученная информация позволяет получать актуальные данные о земле и недвижимости, повышает эффективность планирования использования земель, в том числе, путем вовлечения в гражданский оборот неиспользуемых земельных участков»*, - сообщил Алексей Фонов, председатель Общественного совета регионального Росреестра.

Сотрудники Управления регулярно общаются с правообладателями земельных участков в рамках проводимых профилактических визитов, консультаций, говорят, как избежать нарушения и что делать, если нарушение все-таки имеется.

*«Мы рассказываем правообладателям о правах и обязанностях землепользователя, о необходимости межевания участка, использования участка по целевому назначению, о соблюдении норм пожарной безопасности, оставляем контакты для обратной связи»*, - пояснила Анастасия Агеева, государственный инспектор Республики Мордовия по использованию и охране земель.

Информация подготовлена Управлением Росреестра по Республике Мордовия