

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТОРБЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«17» декабря 2021г

рп Торбеево

№ 563

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов),  
используемого при проведении проверок в рамках осуществления  
муниципального земельного контроля

В соответствии со статьёй 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», с целью осуществления муниципального земельного контроля за соблюдением требований земельного законодательства, Устава Торбеевского муниципального района Республики Мордовия, администрация Торбеевского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Торбеевского муниципального района Республики Мордовия по промышленности, строительству, транспорту, ЖКХ и связи.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования на официальном сайте органов местного самоуправления Торбеевского муниципального района в сети «Интернет» по адресу: <http://torbeevo.e-mordovia.ru> и газете «Вестник Торбеевского муниципального района».

Глава Торбеевского  
муниципального района



С.Ф. Шичкин

**Проверочный лист (список контрольных вопросов),  
используемый при проведении плановых проверок в рамках осуществления  
муниципального земельного контроля**

Наименование органа муниципального контроля \_\_\_\_\_

Вид муниципального контроля \_\_\_\_\_

Реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа \_\_\_\_\_

Реквизиты правового акта органа муниципального контроля о проведении проверки \_\_\_\_\_

Должность, фамилия и инициалы должностного лица органа муниципального контроля, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист \_\_\_\_\_

Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_

Учётный номер проверки и дата присвоения учётного номера проверки в едином реестре проверок \_\_\_\_\_

Вид (виды) деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_

Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты \_\_\_\_\_

Указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными требованиями, требованиями, установленными муниципальными правовыми актами, изложенными в форме проверочного листа, если это предусмотрено порядком организации и проведения вида муниципального контроля: \_\_\_\_\_

Иные необходимые данные, установленные порядком организации и проведения вида муниципального контроля, административным регламентом осуществления вида муниципального контроля \_\_\_\_\_

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет проверки (далее - перечень вопросов):

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1.	Имеются ли у проверяемого лица предусмотренные законодательством Российской Федерации права на используемый земельный участок в фактически занимаемых размерах?	статьи 25, 26, 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ (далее - ЗК РФ); пункт 1 статьи 209, пункты 2 и 3 статьи 264 ГК РФ				
2.	Производилась ли в отношении земельного участка, фактически используемого	пункт 1 статьи 209, и пункты 2 и 3 статьи 264 ГК РФ				

	проверяемым лицом, самовольная уступка права пользования землей, самовольный обмен земельным участком?					
3.	Используется ли проверяемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	пункт 2 статьи 7 и абзац второй статьи 42 ЗК РФ				
4.	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством?	абзац третий статьи 42 ЗК РФ				
5.	Допускалось ли проверяемым лицом самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы, уничтожение плодородного слоя почвы или порча земель?	абзац второй, четвертый и восьмой статьи 42 ЗК РФ				
6.	Допускалось ли проверяемым лицом невыполнение, несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель, невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв?	пункты 2, 5 и 6 статьи 13, абзацы второй, четвертый и восьмой статьи 42, статья 39.35 ЗК РФ				
7.	Своевременно ли производятся проверяемым лицом платежи за землю?	абзац шестой статьи 42 ЗК РФ				

\_\_\_\_\_  
(должность и ФИО должностного лица, проводящего (подпись) (дата)  
плановую проверку и заполнившего проверочный лист)

\_\_\_\_\_  
(должность и ФИО должностного лица юридического лица, (подпись) (дата)  
ФИО индивидуального предпринимателя присутствовавшего  
при заполнении проверочного листа)